Legenda	N.T.O.
Confini Comunali	
Perimetri Centri Storici L.R. 80/1980	Art. 39
Perimetri Zone Territoriali Omogenee	Art. 37
ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	
Tipo di z.t.o. (An, B1, B2.n, B3, B4.n, C1.n, C2, C3.n, C4.n) Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.	Artt. 38-39
ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI	
Tipo di z.t.o. (D1.n, D2, D3.n, D4.n, D5) Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.	Artt. 50-55
ZONE AGRICOLE	
Tipo di z.t.o. (E1, E1.1, E2, E2.1, E4) Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.	Artt. 61-64
N Nuclei di Edificazione Diffusa	Art. 64
AMBITI PER SERVIZI	
(n) Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune esistente n Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune di progetto	
Zt.o.Fa - aree per l'istruzione: asili nido,scuole materne e scuole dell'obbligo	Art. 67
Zt.o.Fb - sociali,assistenziali,sanitarie,amministrative,per pubblici servizi ed altre	Art. 68
Zt.o.Fc - aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport	Art. 69
Zt.o.Fd - aree per parcheggi	Art. 70
POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI	
Ambiti soggetti alle previsioni di Piani Urbanistici Attuativi Vigenti	Artt. 4, 48, 53
Parco Commerciale L.r.15/2004	Art. 51
n Ambiti di riconversione e riqualificazione	Art. 56
Ambiti per l'edificazione in zona agricola	Artt. 62-63
AC.n Ambiti degli Accordi art.6 L.r.11/2004 oggetti di Scheda Urbanistica	Art. 73, c. 1, lett. a)
Ambiti degli Accordi art.6 L.r.11/2004 privi di Scheda Urbanistica	Art. 73, c. 1, lett. b)
lett Contesti territoriali destinati alla redazione di Programmi Complessi	Art. 73, c. 1, lett. c)
Ambiti di miglioramento della Qualità Urbana e Territoriale	Art. 73, c. 1, lett. d)
Ambiti di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente	Art. 73, c. 1, lett. e)
Interventi di riordino in zona agricola	Art. 73, c. 1, lett. f)
☒ Lotti liberi	Art. 21
▲ lett Elementi di degrado	Art. 74
▲ n Opere incongrue	Art. 74
Attracco fluviale	
FASCE DI RISPETTO E VALORI E TUTELE	
lett Fasce di rispetto (lett.S: stradale,F: ferroviario,C: cimiteriale,D: depuratore,A: pozzo idropotabile,E: elettrodotto)	Art. 71
Fasce di rispetto fluviale	Art. 71
* * * Parco Regionale del Fiume Sile	Art. 60
Aree a Verde Privato	Art. 85
n Edifici di valore artistico-ambientale e storico-culturale	Art. 28
Ambiti di bonifica	Art. 76
SISTEMA DELLA VIABILITA'	Art. 75
Viabilità di progetto	
— — Viabilità secondaria di progetto	
Percorsi attrezzati	
Percorsi ciclopedonali di progetto	
Sottopassi ciclopedonali	
Passerelle pedonali	

PROVINCIALE
SINISTRA
N. 113
SILE
(strada romana)
E1.1
PG9
PG7
PG8
PG6
PG3
PG4
PG5
AGENZIA VERONESE
PORTEGRANDI
B2.1 p.48
B2.1 p.50
B2.3 p.19
83
B2.4 p.2
B2.1 p.82
B2.4 p.3
86
85
B3 p.19
02
09
03
B2.1 p.49
D2.1 p.2
39
54
B2.1 p.51
B2.3 p.26
B2.4
B2.3 p.20
B2.1 p.52
D1.1 p.15
B2.1 p.55
B2.3 p.18
B2.1 p.88
B2.1 p.54
B2.1 p.90
B2.1 p.53
B2.3 p.32
B2.1 p.83
B2.3 p.38
B2.3 p.28
B2.1 p.91
B2.3 p.37
IDROVORA DI PORTESINE
34
36
FIUME
PG2
PG1
PG12
CA' BOTTAN
E1.1
D5 p.2
CA' MASSARIN
D4 p.7
TR13
B2.1 p.61
D1.1 p.16
B2.3 p.23
84
D1.5 17 p.9
B2.1 p.56
B2.3 p.21
B2.1 p.62
CARAFIA
B2.3 p.24
B2.1 p.57
B2.1 p.58
B2.3 p.22
B2.1 p.63
B1 p.18
B2.1 p.59
B2.1 p.60
B2.1 p.64
B2.3 p.25
65
86
BS5
(Navigabile)
D1.5 18 p.10
13
15
14
TR17
TR12
D1.1 p.17
SILE
D1.5 19 p.11
e
8
CA' CORNER
DELLA
C2 p.4
C2 p.5
C2 p.6
63
BS4
82
D1.5 p.12
CS4/9
D4 p.26
D4 p.23
SILONE
C. GRANZA
CP3
CP7
CP8
CP4
CP5
F
CANALE
NUOVO

Comune di QUARTO D'ALTINO
Città Metropolitana di Venezia

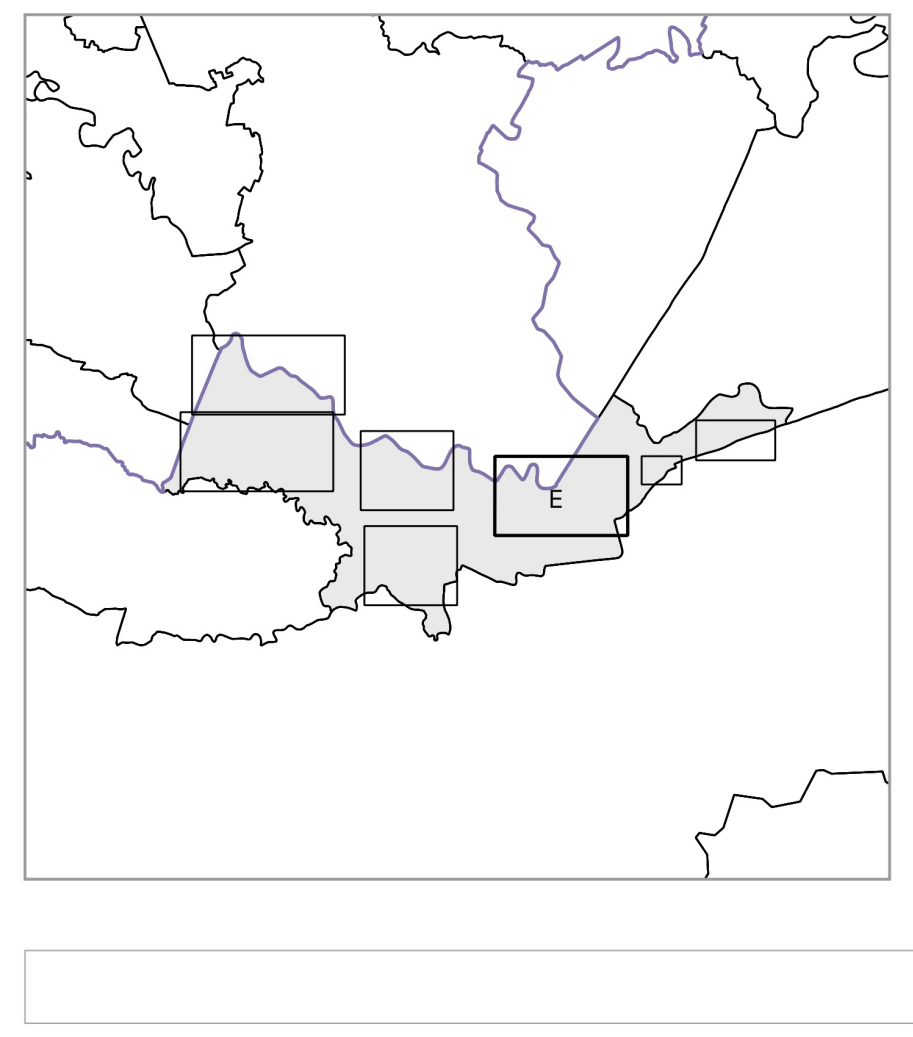
P.I.

Elaborato **TAV. 4 e** Scala 1:2.000

Zone Significative

Portegrandi

Piano degli Interventi - 12^ Variante
redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.



Amministrazione comunale:
Arch. Claudio Grosso
Sindaco
Dott. Ennio Callegari
Segretario Comunale

Progettista incaricato:
Arch. Gianmaria Barbieri
Responsabile Servizio Tecnico

Area Tecnica – Ufficio di Piano
Arch. Nicola Candian
Arch. Raffaella Sasso

Service tecnico:
michele saccon
pianificatore territoriale

Febbraio 2026