

Legenda		N.T.O.
	Confine Comunale	
	Perimetri Centri Storici L.R. 80/1980	Art. 39
	Perimetri Zone Territoriali Omogenee	Art. 37
<b>ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI</b>		
	Tipo di Z.T.O. (A6, B1, B2, B3, B4, C1, C2, C3, C4, n)	Artt. 38-39
	Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.	
<b>ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI</b>		
	Tipo di Z.T.O. (D1, D2, D3, n, D4, n, D5)	Artt. 50-55
	Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.	
<b>ZONE AGRICOLE</b>		
	Tipo di Z.T.O. (E1, E1.1, E2, E2.1, E4)	Artt. 61-64
	Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.	
	Nuclii di Edificazione Diffusa	Art. 64
<b>AMBITI PER SERVIZI</b>		
	Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune esistenti	
	Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune di progetto	
	Zi.Fa - aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo	Art. 67
	Zi.Fo - social, assistenziali, sanitari, amministrativi e per pubblici servizi ed altre	Art. 68
	Zi.Fc - aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport	Art. 69
	Zi.Fs - aree per parcheggi	Art. 70
<b>POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI</b>		
	Ambiti soggetti alle previsioni di Piani Urbanistici Attuali Vigenti	Artt. 4, 48, 53
	Panico Commerciale L.15/2004	Art. 51
	Ambiti di riconversione e riqualificazione	Art. 56
	Ambiti per l'edificazione in zona agricola	Artt. 43-43
	Ambiti degli Accordi art.6 L.11/2004 oggetti di Scheda Urbanistica	Art. 73, c. 1, lett. a)
	Ambiti degli Accordi art.6 L.11/2004 privi di Scheda Urbanistica	Art. 73, c. 1, lett. b)
	Contesti territoriali destinati alla redazione di Programmi Complessi	Art. 73, c. 1, lett. c)
	Ambiti di miglioramento della Qualità Urbana e Territoriale	Art. 73, c. 1, lett. d)
	Ambiti di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente	Art. 73, c. 1, lett. e)
	Interventi di riordino in zona agricola	Art. 73, c. 1, lett. f)
	Lotti liberi	Art. 21
	Elementi di degrado	Art. 74
	Opere incongrue	Art. 74
	Attacco fluviale	
<b>FASCE DI RISPETTO E VALORI E TUTTELE</b>		
	lotti	Art. 71
	Fascia di rispetto (ret.S: strade); ferroviario(C: centrali); D: depuratori; A: peccie idrografiche); elettrodotti	Art. 71
	Fascia di rispetto fluviale	Art. 60
	Panico Regionale del Fiume Sile	Art. 65
	Aree a Verde Privato	Art. 28
	Edifici di valore artistico-ambientale e storico-culturale	Art. 76
	Ambiti di bonifica	Art. 75
<b>SISTEMA DELLA VIABILITA'</b>		
	Viabilità di progetto	
	Viabilità secondaria di progetto	
	Percorsi attrezzati	
	Percorsi ciclopedonali di progetto	
	Sottopassi ciclopedonali	
	Passerelle pedonali	



Comune di **QUARTO D'ALTINO**  
Città Metropolitana di VENEZIA

**P.I.**

Elaborato **TAV. 4 d** Scala **1:2.000**

**Zone Significative**  
**Altino**

Piano degli Interventi - 12<sup>a</sup> Variante  
redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.

**Amministrazione comunale:**  
Arch. Claudio Grono  
Sindaco  
Dot. Fabio Callegari  
Segretario Comunale

**Proprietà incaricate:**  
Arch. Giuseppina Barbieri  
Responsabile Servizio Tecnico

**Aree Tecniche - Ufficio di Piano:**  
Arch. Nicola Candian  
Arch. Raffaella Sasso

**Servizio tecnico:**  
**michele saccon**  
progettazione territoriale

Febbraio 2026