

Legenda

N.T.O.

Confini Comunali

Perimetri Centro Storici L.R. 80/1980

Perimetri Zone Territoriali Omogene

Zone per insediamenti residenziali

Tipo di z.t.o. (Aa, B1, B2.n, B3, B4.n, C1.n, C2, C3.n, C4.n)

Numerazione progressiva per tipo di z.t.o.

Zone per insediamenti produttivi

Tipo di z.t.o. (D1.n, D2, D3.n, D4.n, D5)

Numerazione progressiva per tipo di z.t.o.

Zone agricole

Tipo di z.t.o. (E1, E1.1, E2, E2.1, E4)

Numerazione progressiva per tipo di z.t.o.

Nuclei di Edificazione Diffusa

ANITTI PER SERVIZI

Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune esistente

Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune di progetto

ZioFa - aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo

ZioFb - social, assistenziali, sanitari, amministrativi e per pubblici servizi ed altre

ZioFc - aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport

ZioFd - aree per parcheggi

POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI

Ambiti soggetti alle previsioni di Piani Urbanistici Attuali Vigenti

Piano Commerciale L.r.15/2004

Ambiti di riconversione e riqualificazione

Ambiti per l'edificazione in zona agricola

Ambiti degli Accordi art.6 L.r.11/2004 oggetto di Scheda Urbanistica

Ambiti degli Accordi art.6 L.r.11/2004 privi di Scheda Urbanistica

Contesti territoriali destinati alla redazione di Programmi Complessi

Ambiti di miglioramento della Qualità Urbana e Territoriale

Ambiti di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente

Interventi di riordino in zona agricola

Lotti liberi

Elementi di degrado

Opere incongrue

Attracco fluviale

FASCE DI RISPETTO E VALORI E TUTELE

lotti

Fasce di rispetto (lotti S: strade; lotti C: centri; lotti D: depuratori; lotti E: elettrodotto)

Fasce di rispetto fluviale

Parco Regionale del Fiume Sile

Area a Verde Privato

Edifici di valore artistico-ambientale e storico-culturale

Ambiti di bonifica

SISTEMA DELLA VIABILITA'

Viabilità di progetto

Viabilità secondaria di progetto

Percorsi attrezzati

Percorsi ciclopedonali di progetto

Sottopassi ciclopedonali

Passeggie pedonali

Art. 39

Art. 37

Art. 36-39

Art. 50-55

Art. 61-64

Art. 64

Art. 67

Art. 68

Art. 69

Art. 70

Art. 4, 48, 53

Art. 51

Art. 56

Art. 62-63

Art. 73, c. 1, lett. a)

Art. 73, c. 1, lett. b)

Art. 73, c. 1, lett. c)

Art. 73, c. 1, lett. d)

Art. 73, c. 1, lett. e)

Art. 73, c. 1, lett. f)

Art. 21

Art. 74

Art. 74

Art. 71

Art. 71

Art. 60

Art. 85

Art. 28

Art. 76

Art. 75

Comune di QUARTO D'ALTINO

Città Metropolitana di VENEZIA

Elaborato

TAV.

4

c

Scala

1:2.000

Zone Significative

Trepalade

Piano degli Interventi - 12ª Variante

redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.

Amministrazione comunale

Arch. Claudio Grosso

Sindaco

Dot. Ennio Calligaris

Segretario Comunale

Progettista incaricato:

Arch. Giampaolo Barbieri

Responsabile Servizio Tecnico

Area Tecnica - Ufficio di Piano

Arch. Nicola Cadin

Arch. Raffaella Sano

Service tecnico:

michele saccon

progettazione territoriale

Febbraio 2026