Legenda — N.T.O.

- Confini Comunali
- Perimetri Centri Storici L.R. 80/1980 — art. 34
- Perimetri Zone Territoriali Omogenee — art. 37

ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- Tipo di z.t.o. (ex. B1, B2.n, B3, B4.n, C1.n, C2, C3.n, C4.n) — art. 38-39
- Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.

ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI — art. 50-55
- Tipo di z.t.o. (D1.n, D2, D3, D4.n, D5)
- Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.

ZONE AGRICOLE — art. 61-64
- Tipo di z.t.o. (E1, E1.1, E2, E2.1, E4)
- Numerazione progressiva per tipo di Z.T.O.
- Nuclei di Edificazione Diffusa — art. 64

AMBITI PER SERVIZI
- Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune esistente
- Opere di urbanizzazione-servizi ed impianti di interesse comune di progetto
- Z.t.o.Fa - aree per l'istruzione: asili nido,scuole materne e scuole dell'obbligo — art. 67
- Z.t.o.Fb - social,assistenziali,sanitarie,amministrativi,vari(per pubblici servizi ed altre — art. 68
- Z.t.o.Fc - aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport — art. 69
- Z.t.o.Fd - aree per parcheggi — art. 70

POLITICHE E STRATEGIE PER GLI INSEDIAMENTI
- Ambiti soggetti alle previsioni di Piani Urbanistici Attuativi Vigenti — Artt. 4, 48, 53
- Parco Commerciale L.r.15/2004 — art. 51
- Ambiti di riconversione e riqualificazione — art. 56
- Ambiti per l'edificazione in zona agricola — Artt. 62-63
- Ambiti degli Accordi art.6 L.r.11/2004 oggetti di Scheda Urbanistica — art. 73, c. 1, lett. a)
- Ambiti degli Accordi art.6 L.r.11/2004 privi di Scheda Urbanistica — art. 73, c. 1, lett. b)
- Contesti territoriali destinati alla redazione di Programmi Complessi — art. 73, c. 1, lett. c)
- Ambiti di miglioramento della Qualità Urbana e Territoriale — art. 73, c. 1, lett. d)
- Ambiti di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente — art. 73, c. 1, lett. e)
- Interventi di riordino in zona agricola — art. 73, c. 1, lett. f)
- Corti Rurali — art. 31
- Elementi di degrado — art. 74
- Opere incongrue — art. 74
- Allineamento fluviale

FASCE DI RISPETTO E VALORI E TUTELE
- Fascia di rispetto (lett.f) stradale/ ferroviaria/C. cimiteriale/depuratore/pozzo idropotabile/ elettrodotto) — art. 71
- Fascia di rispetto fluviale — art. 71
- Parco Regionale del Fiume Sile — art. 60
- Area a Verde Privato — art. 85
- Edifici di valore artistico-ambientale e storico-culturale — art. 28
- Ambiti di bonifica — art. 76

SISTEMA DELLA VIABILITA'
- Viabilità di progetto — art. 75
- Viabilità secondaria di progetto
- Percorsi alberati
- Percorsi ciclopedonali di progetto
- Sottopasse ciclopedonali
- Passerelle pedonali

Comune di QUARTO D'ALTINO
Città Metropolitana di VENEZIA

P.I.

Elaborato **TAV. 4 a** Scala **1:2.000**

Zone Significative
Capoluogo, S. Michele V.

Piano degli Interventi - 12° Variante
redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.

Amministrazione comunale:
Arch. Claudia Grosso
Sindaco
Dott. Enrico Collegari
Segretario Comunale

Progettista incaricato:
Arch. Gianmaria Barbieri
Responsabile Servizio Tecnico
Area Tecnica - Ufficio di Piano
Arch. Nicola Credian
Arch. Raffaella Sasso

Servizio tecnico:
michele saccon
architetto e associati

Febbraio 2026