



Legenda	
	Confine Comunale
	Politiche e Strategie per gli Insediamenti
	Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)
	Piani Urbanistici Attuali vigenti
	Zone A e schede di progetto
	Programmi Complessi
	Zone Territoriali Omogenee E1
	AC.M. Ambiti degli accordi privati di scheda urbanistica
	Zone Territoriali Omogenee E2.1
	Ambiti di miglioramento della qualità urbana e territoriale
	Zone Territoriali Omogenee E2.2
	Ambiti di riqualificazione e ricostituzione del patrimonio edilizio
	Zone Territoriali Omogenee E2.3
	Interventi di riordino in zona agricola
	Zone Territoriali Omogenee E2.4
	Ambiti di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio
	Zone Territoriali Omogenee E3
	Ambiti di edificazione in sito E1.1, ed E2.1
	Zone Territoriali Omogenee E4
	Parco Commerciale L.R. 15/2004
	Zone Territoriali Omogenee C1.1
	Loti liberi
	Zone Territoriali Omogenee C1.2
	Elementi di degrado
	Zone Territoriali Omogenee C2
	Opere incongrue
	Zone Territoriali Omogenee C3
	Attracco fluviale
	Zone Territoriali Omogenee C4
	SISTEMA DELLA VIABILITA'
	Zone Territoriali Omogenee D1.1
	Viabilità di progetto
	Zone Territoriali Omogenee D1.2
	Viabilità programmata di rilevanza locale
	Zone Territoriali Omogenee D1.3
	Viabilità programmata di rilevanza strategica
	Zone Territoriali Omogenee D1.4
	Percorsi attrezzati
	Zone Territoriali Omogenee D1.5
	Percorsi ciclopedonali di progetto
	Zone Territoriali Omogenee D2.1
	Sottopassi ciclopedonali
	Zone Territoriali Omogenee D3
	Passerelle pedonali
	Zone Territoriali Omogenee D4
	Zone Territoriali Omogenee D5
	Zone Agricole
	Zone Territoriali Omogenee E1
	Zone Territoriali Omogenee E1.1
	Zone Territoriali Omogenee E2
	Zone Territoriali Omogenee E2.1
	Zone Territoriali Omogenee E4
	Nuclei di Edificazione Diffusa
	Zone di Uso Pubblico e di Interesse Generale
	Fa - Aree per l'istruzione
	Fb - Aree per attrezzature di interesse comune
	Fc - Aree attrezzature parco, gioco e sport
	Fd - Aree a parcheggio
	Zone a Verde
	Verde Privato
	Valori e Tutela
	Centri storici
	Edifici di valore artistico-ambientale e storico-culturale
	SISTEMA AMBIENTALE
	Aree nucleo
	Facce Tampone
	Corridoi ecologici principali
	Corridoi ecologici secondari
	Parchi di interesse comunale
	Ambiti di bonifica
	Ambiti di tutela barene e vene
	Ambiti di tutela delle grotte
	Veicolo Paesaggistico
	Corsi d'acqua e laghi
	Parco Regionale del Fiume Sile
	Fonti di Vincolo e Fasce di Rispetto Principali
	Fasce di rispetto stradale
	Fasce di rispetto fluviale
	Fasce di rispetto ferroviario
	Elettrodoti e fasce di rispetto
	Cimiteri e fasce di rispetto
	Depositi e fasce di rispetto
	Impianti di telecomunicazione

Comune di **QUARTO D'ALTINO**
Città Metropolitana di VENEZIA

P.I.

Elaborato **TAV. 3 a** Scala **1:5.000**

Carta della Zonizzazione Territoriale
Capoluogo, S. Michele V., le Crete

Piano degli Interventi - 12ª Variante
redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.

Amministrazione comunale:
Arch. Claudio Grossi
Sindaco

Dati: Ennio Calligaris
Segretario Comunale

Progettista incaricato:
Arch. Giannina Barbieri
Responsabile Servizio Tecnico

Area Tecnica - Ufficio di Piano:
Arch. Nicola Castelli
Arch. Raffaella Sasso

Service tecnico:
michele saccon
progettazione territoriale

Febbraio 2026