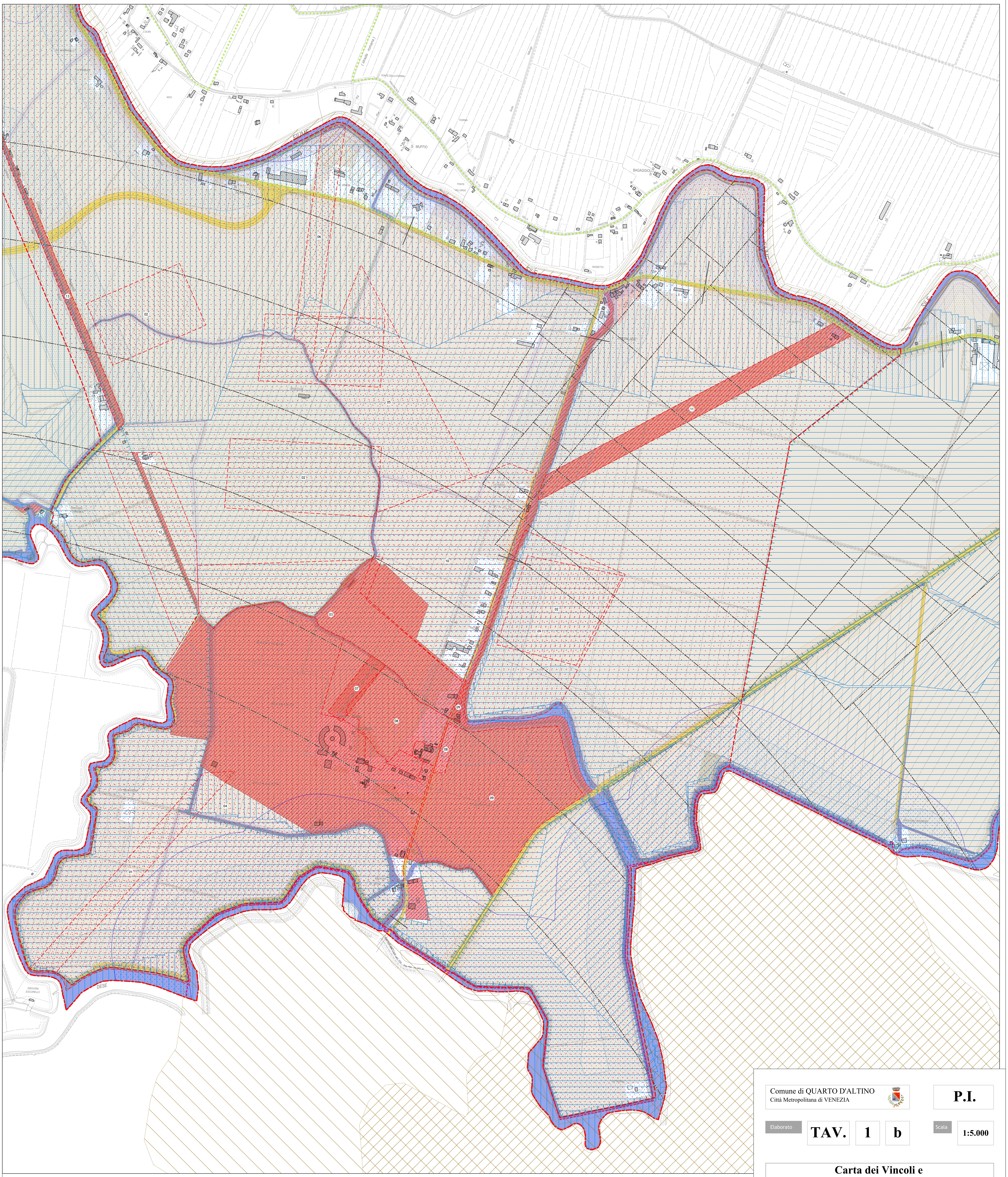


Legenda

▭	Confini Comunali

VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI

▲	Ecosistema Lagunare (art. 136, 1° c., lett. c) e d), D.Lgs. 42/2004)	
▦	Fasce costiere (art. 142, 1° c., lett. b), D.Lgs. 42/2004)	
▦	Corsi d'acqua (art. 142, 1° c., lett. c), D.Lgs. 42/2004)	
✱	Parco Regionale fiume Sile (art. 142, 1° c., lett. f), D.Lgs. 42/2004)	Art. 60
▩	Territori coperti da foreste e boschi (art. 142, 1° c., lett. g), D.Lgs. 42/2004) e Vincolo di destinazione forestale L.r. 52/1978	
▭	Riserva Archeologica di Altino (art. 142, 1° c., lett. m), D.Lgs. 42/2004)	Art. 83
n	Riserva Archeologica di Altino (art. 142, 1° c., lett. m), D.Lgs. 42/2004) direttamente interessata dal rilevamento di reperti	Art. 83

01	Località Belgiardino - Bollo: Necropoli Via Annia all'ingresso di Altino. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004 e Convenzione di tutela 15.03.1974
02	Località Brustolade – Claudia Augusta - Vallesina: Siti di affioramento di reperti litici del mesolitico. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
03	Località Cà Bianca - Portoni: Quartieri settentrionali abitato di Altino. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
04	Località Castoria – Fornasotti - Ramo d'uva: Abitato romano di Altino e ingresso della Via Annia. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004 e Convenzione di tutela 15.03.1974
05	Località Filoni: Necropoli della strada di raccordo Annia – Via per Oderzo. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
06	Località Altino – Foscolo: Necropoli della strada per Oderzo. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
07	Località Ghiacciaia: Quartieri settentrionali dell'abitato romano di Altino. Vincoli: Parte 2^ - Beni culturali e art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
08	Località Ghiacciaia e Pastoria: Quartieri settentrionali dell'abitato di Altino. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
09	Località Palù aperto – Pastoria – Vallesina – Ziliotto: Quartieri urbani e suburbani orientali di Altino. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
10	Località Ponte Carmason: Necropoli della Via Annia all'uscita di Altino in direzione nord-est. Vincoli: art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
11	Località Trepalade: Necropoli della Via Annia all'uscita di Altino. Vincoli: Parte 2^ - Beni culturali e art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
12	Via Claudia Augusta: tratto iniziale della Via Claudia Augusta. Parte 2^ - Beni culturali e art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004
13	Via Claudia Augusta: tratto asfaltato della Via Claudia Augusta. Parte 2^ - Beni culturali, notifica art. 15, in data 12.06.1985 e art. 142, c. 1, lett. m), D.lgs. 42/2004

▨	Immobili di Interesse culturale (art. 10, D.Lgs. 42/2004)

VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

🟥	Centri storici	Art. 39
▩	Aree agricole di pregio ai sensi della L.R. 17/2022	Art. 76

P.A.L.A.V.

Art. 61-62-63

▦	Aree di interesse paesistico-ambientale P.A.L.A.V. - art. 21a
▦	Aree di interesse paesistico/ambientale P.A.L.A.V - art. 21b
- - -	Conterminazione lagunare (approvata dal Magistrato alle Acque ai sensi della L. 366/1963)

P.G.R.A.

Art. 86

▥	Aree classificate a pericolosità moderata (P1)
▤	Aree classificate a pericolosità media (P2)
▨	Aree classificate a pericolosità elevata (P3A)

VINCOLO BONIFICA

▥	Rischio Alto
▤	Rischio Basso

RETE NATURA 2000

▨	Siti di Importanza Comunitaria
▧	Zone di Protezione Speciale

FONTI DI VINCOLO E FASCE DI RISPETTO

▬	Viabilità esistente e relative fasce di rispetto	Art. 11 e Art. 71
▨	Viabilità di progetto	Art. 11
▬	Corsi d'acqua e relative fasce di rispetto	Art. 12 e Art. 71
+	Cimiteri e relative fasce di rispetto	Art. 13 e Art. 71
■	Depuratori e relative fasce di rispetto	Art. 14 e Art. 71
▬	Ferrovia e relativa fascia di rispetto	Art. 15 e Art. 71
▬	Elettrodotti e relative fasce di rispetto	Art. 16 e Art. 71
▭	Vincolo aeroportuale	Art. 71
◆	Allevamenti zootecnici intesivi	Art. 61
—	Centri abitati	Art. 11

Il comune Quarto d'Altino è classificato in zona di rischio sismico 3 in applicazione di quanto previsto dall'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274/2003.

Comune di QUARTO D'ALTINO
Città Metropolitana di VENEZIA

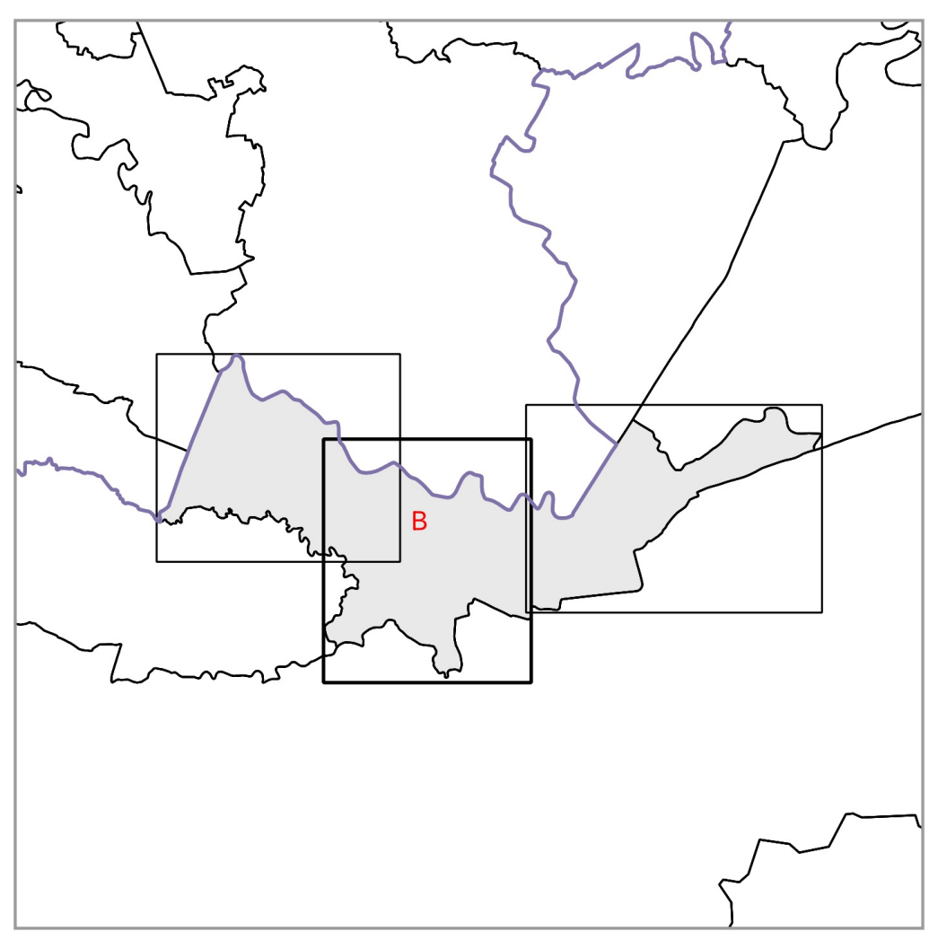
P.I.

Elaborato **TAV. 1 b**

Scala **1:5.000**

Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale
Trepalade, Altino, Portegrandi

Piano degli Interventi - 12^ Variante
redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.



Amministrazione comunale:

Arch. Claudio Grosso
Sindaco

Dott. Ennio Callegari
Segretario Comunale

Progettista incaricato:

Arch. Gianmaria Barbieri
Responsabile Servizio Tecnico

Area Tecnica – Ufficio di Piano
Arch. Nicola Candian
Arch. Raffaella Sasso

Service tecnico:

michele saccon
pianificatore territoriale

Febbraio 2026