

Legenda	
AMBITI OGGETTO DI VARIANTE	
	Ricognizione PUA decaduti
	Rordino ambiti di riqualificazione/ricomversione
	Correzione di errori materiali
	Modifiche puntuali
	Recupero Varianti al PI approvate
	Recupero Accordi ex art. 6 L.R. 11/2004
	Confini Comunali
	AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI (ATO)
	Zone A a scheda di progetto
	Zone Territoriali Omogenee B1
	Zone Territoriali Omogenee B2.1
	Zone Territoriali Omogenee B2.2
	Zone Territoriali Omogenee B2.3
	Zone Territoriali Omogenee B2.4
	Zone Territoriali Omogenee B3
	Zone Territoriali Omogenee B4
	Zone Territoriali Omogenee C1.1
	Zone Territoriali Omogenee C1.2
	Zone Territoriali Omogenee C2
	Zone Territoriali Omogenee C3
	Zone Territoriali Omogenee C4
	Zone Territoriali Omogenee D1.1
	Zone Territoriali Omogenee D1.2
	Zone Territoriali Omogenee D1.3
	Zone Territoriali Omogenee D1.4
	Zone Territoriali Omogenee D1.5
	Zone Territoriali Omogenee D2.1
	Zone Territoriali Omogenee D3
	Zone Territoriali Omogenee D4
	Zone Territoriali Omogenee D5
	Zone Agricole
	Zone Territoriali Omogenee E1
	Zone Territoriali Omogenee E1.1
	Zone Territoriali Omogenee E2
	Zone Territoriali Omogenee E2.1
	Zone Territoriali Omogenee E4
	Nuclii di Edificazione Diffusa
	Zone di USO PUBBLICO e di INTERESSE GENERALE
	Fa - Aree per l'istruzione
	Fb - Aree per attrezzature di interesse comune
	Fc - Aree attrezzature parco, gioco e sport
	Fd - Aree a parcheggio
	Aree esistenti
	Aree di progetto
	Zone A VERDE
	Verde Privato
	Politiche e Strategie per gli Insediamenti
	Plani Urbanistici Attivati vigenti
	Programmi Complessivi
	Ambiti degli accordi privati di schedatura urbanistica
	Ambiti degli accordi oggetto di scheda urbanistica
	Ambiti di miglioramento della qualità urbana e territoriale
	Ambiti di riqualificazione e ricomversione
	Interventi di riordino in zona agricola
	Ambiti di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio
	Ambiti di edificazione in sito E1.1, ed E2.1
	Parco Commerciale L.r. 15/2004
	Lotti liberi
	Elementi di degrado
	Operti Incongrui
	Attracco fluviale
	SISTEMA DELLA VIABILITA'
	Viabilità di progetto
	Viabilità programmata di rilevanza locale
	Viabilità programmata di rilevanza strategica
	Percorsi attrezzati
	Percorsi ciclopedonali di progetto
	Sottopassi ciclopedonali
	Passearelle pedonali
	VALORI E TUTELE
	Centri storici
	Edifici di valore artistico-ambientale e storico-culturale
	SISTEMA AMBIENTALE
	Aree nucleo
	Fasce Tampone
	Corridoi ecologici principali
	Corridoi ecologici secondari
	Parchi di interesse comunale
	Ambiti di bonifica
	Ambiti di tutela barene e veline
	Ambiti di tutela delle goleni
	VINCOLO PAESAGGISTICO
	Corsi d'acqua e laghi
	Parco Regionale del Fiume Sile
	FONTE DI VINCOLO E FASCE DI RISPETTO PRINCIPALI
	Fasce di rispetto stradale
	Fasce di rispetto fluviale
	Fasce di rispetto ferroviario
	Elettrodotti e fasce di rispetto
	Cimiteri e fasce di rispetto
	Depositori e fasce di rispetto
	Impianti di telecomunicazione

Comune di **QUARTO D'ALTINO**
Città Metropolitana di VENEZIA

P.I.

Elaborato **TAV. 0 a** Scala **1:5.000**

Individuazione degli ambiti oggetto di Variante
Capoluogo, S. Michele V., le Crete

Piano degli Interventi - 12ª Variante
redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.

Amministrazione comunale:
Arch. Claudio Grosso
Sindaco
Dott. Ennio Calligaris
Segretario Comunale

Progettista incaricato:
Arch. Giannina Barbieri
Responsabile Servizio Tecnico

Area Tecnica - Ufficio di Piano
Arch. Nicola Canale
Arch. Raffaella Sasso

Service tecnico:
michele saccon
pianificazione territoriale

Febbraio 2026

