



COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N.R.G. 313 del 10-09-2025

Numero interno: 104

Oggetto: ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ ALL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE E ALL'ECOCENTRO DI VIA G. MARCONI LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA IN VIA G. MARCONI IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE COMUNALE". APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.LGS. 36/2023 (CODICE DEI CONTRATTI). CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA DI CUI ALL'ART.14-BIS CO.2 DELLA L.241/90 E S.M.I.. DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Nell'esercizio delle funzioni attribuitegli a sensi art. 107, D.lgs. 267/2000 e s.m.i., con Decreto del Sindaco n. 10 del 30.12.2024,

Visti i seguenti atti:

- delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 23.12.2024, recante "*Presentazione ed approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 ai sensi dell'art. 151 e dell'art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000*", con la quale veniva approvata la Nota di Aggiornamento al DUP per gli esercizi 2025-2027 contenente, tra l'altro, il "*Programma Triennale dei lavori pubblici 2025-2026-2027 – Elenco annuale 2025*";
- delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 23.12.2024, recante "*Bilancio di previsione 2025-2027. Approvazione schemi ed allegati*", con la quale venivano approvati il bilancio di previsione 2025 e bilancio triennale 2025-2027;

COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

- delibere della Giunta Comunale n. 4 del 09.01.2025 recante *“Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario (PEG) 2025-2027”* e n. 13 del 30.01.2025 recante *“Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 provvisorio – approvazione della sottosezione di programmazione – rischi corruttivi e trasparenza”*, con le quali sono stati assegnati ai responsabili di Area, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni strumentali, umane e finanziarie necessarie per il perseguimento di tali obiettivi;

con i quali è stato assegnato all'Area Tecnica – Servizio Progettazione e Gestione opere pubbliche l'intervento *01.10.05.04 “Realizzazione nuova rotatoria per l'accesso al depuratore e all'ecocentro di Via G. Marconi”*, le cui caratteristiche sono delineate nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025-2027, Elenco 2025, procedura ELE2024-SE04, assegnando al Responsabile dell'Area Tecnica il ruolo di Responsabile Unico del Progetto;

Premesso che:

- in data 13 luglio 2023 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma ex art. 34, D.lgs. 267/2000 e s.m.i., per la *“Realizzazione interventi di miglioramento dell'accessibilità all'impianto di depurazione e all'ecocentro di Via G. Marconi in Comune di Quarto d'Altino (VE)”* tra i rappresentanti del Comune di Quarto d'Altino e della Società partecipata Piave Servizi S.p.a., che prevede l'impegno delle parti a progettare e realizzare, a propria cura e spese l'intervento infrastrutturale denominato *“Nuova rotatoria per l'accesso all'impianto di depurazione ed all'ecocentro di Via G. Marconi”* nel comune di Quarto d'Altino (VE);
- con nota acquisita agli atti del Comune in data 09.01.2025 al n. 368 di prot. gen., la Società Piave Servizi S.p.a., in ottemperanza alle obbligazioni assunte con il sopra richiamato Accordo di Programma, ha trasmesso, per la necessaria approvazione, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di *“Realizzazione nuova rotatoria per l'accesso all'impianto di depurazione ed all'ecocentro di Via G. Marconi”*, da realizzarsi nel Comune di Quarto d'Altino (VE), sugli immobili costituiti da terreni di proprietà della Società proponente, da terreni privati e da opere del demanio comunale, identificati al Catasto Terreni al Fg. 3, particelle n. 5, 260, 301, 310, 331 e 412;

Fatto constare che:

- per quanto previsto dall'Accordo di Programma in premessa richiamato, al comune di Quarto d'Altino compete la gestione del procedimento di approvazione dell'opera sopra identificata;
- l'Ufficio competente per la procedura di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in argomento è il Servizio Progettazione e Gestione Opere Pubbliche dell'Area Tecnica di questo Ente;
- trattandosi di un progetto di opera pubblica di interesse locale in variante alla pianificazione urbanistica comunale, trova applicazione la procedura semplificata prevista dall'art. 38 del D.lgs. 36/2023, che in particolare dispone:
 - *l'amministrazione procedente, la stazione appaltante o l'ente concedente convoca, ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché della localizzazione dell'opera, una conferenza di servizi semplificata ai sensi dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, a cui partecipano tutte le amministrazioni interessate, ivi comprese le regioni, le province autonome, i comuni incisi dall'opera e le amministrazioni preposte alla tutela ambientale, del patrimonio culturale, del paesaggio e della salute;*
 - *Nel corso della conferenza di servizi sono acquisiti e valutati l'assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico e della VIA valutazione di impatto ambientale, tenuto conto delle preminenti esigenze di appaltabilità dell'opera e di certezza dei tempi di realizzazione, l'esito dell'eventuale dibattito pubblico, nonché, per le opere pubbliche di interesse statale, il parere di cui ai commi 4 e 5. Le risultanze della valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico sono acquisite nel corso della conferenza dei servizi di cui al comma 3 e sono corredate, qualora non emerga la sussistenza di un interesse archeologico, delle eventuali prescrizioni relative alle attività di assistenza archeologica in corso d'opera. Qualora dalla valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico emerga l'esistenza di un interesse archeologico, il*

soprintendente procede ai sensi dell'allegato I.8, tenuto conto del cronoprogramma dell'opera. Gli esiti della valutazione di impatto ambientale sono comunicati dall'autorità competente alle altre amministrazioni che partecipano alla conferenza di servizi. Qualora si sia svolto il dibattito pubblico, è escluso il ricorso all'inchiesta pubblica o ad altra forma di consultazione del pubblico.

- La conferenza di servizi si conclude nel termine di sessanta giorni dalla sua convocazione, prorogabile, su richiesta motivata delle amministrazioni preposte alla tutela degli interessi di cui all'articolo 14-quinquies, comma 1, della legge n. 241 del 1990, una sola volta per non più di dieci giorni. Si considera acquisito l'assenso delle amministrazioni che non si sono espresse nel termine di conclusione della conferenza di servizi, di quelle assenti o che abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza medesima.
 - La determinazione conclusiva della conferenza di servizi, da adottarsi nei cinque giorni successivi alla scadenza del termine di cui al comma 9, approva il progetto e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L'intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Essa comprende il provvedimento di valutazione di impatto ambientale, la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari, e la dichiarazione di pubblica utilità ed indifferibilità delle opere nonché il vincolo preordinato all'esproprio e consente la realizzazione di tutte le opere e attività previste nel progetto approvato. A tal fine, le comunicazioni agli interessati di cui all'articolo 14, comma 5, della legge n. 241 del 1990 tengono luogo della fase partecipativa di cui all'articolo 11 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001. Gli enti locali provvedono alle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate e delle relative fasce di rispetto e non possono autorizzare interventi edilizi incompatibili con la localizzazione dell'opera.
 - Nella procedura di cui al presente articolo, le determinazioni delle amministrazioni diverse dall'amministrazione procedente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente e comunque coinvolte ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 3, della legge n. 241 del 1990, in qualsiasi caso di dissenso o non completo assenso, non possono limitarsi a esprimere contrarietà alla realizzazione delle opere o degli impianti, ma devono, tenuto conto delle circostanze del caso concreto, indicare le prescrizioni e le misure mitigatrici che rendano compatibile l'opera e possibile l'assenso, quantificandone altresì i relativi costi. Tali prescrizioni sono determinate conformemente ai principi di proporzionalità, efficacia e sostenibilità finanziaria dell'intervento risultante dal progetto originariamente presentato. Le disposizioni di cui al primo e secondo periodo si applicano, senza deroghe, a tutte le amministrazioni comunque partecipanti alla conferenza di servizi, incluse quelle titolari delle competenze in materia urbanistica, paesaggistica, archeologica e del patrimonio culturale.
- per quanto previsto dall'art. 38, comma 8, del D.lgs. 36/2023, la verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 41, comma 4, e allegato I.8 del D.lgs. 36/2023, sul progetto in argomento sarà acquisita e valutata in seno alla Conferenza di Servizi di cui al comma 3, del medesimo articolo 38;
 - per quanto previsto dal REGOLAMENTO REGIONALE 09 gennaio 2025, n. 3, recante "Regolamento attuativo in materia di VAS (articolo 7 della legge regionale 27 maggio 2024, n. 12)", trattandosi di modifiche di Piani e Programmi, ai sensi dell'articolo 6, comma 12, del TUA, conseguenti a provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge effetto di variante, la presente Variante è esclusa dal campo di applicazione della Vas (rif. art. 5, comma 3, lett. b) del Regolamento);
 - per quanto previsto dal REGOLAMENTO REGIONALE 09 gennaio 2025, n. 4, recante "Regolamento attuativo in materia di VINCA (articolo 17 della legge regionale 27 maggio 2024, n. 12)" e DDR Direzione Regionale Valutazioni Ambientali n. 15 del 17.02.2025, la presente Variante è corredata dal "Modulo di

COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

identificazione del P/P/P/I/A rispetto al campo di applicazione della Disciplina in materia di VInCA", risultando il Progetto in argomento:

- non è in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati con la disciplina statale e regionale in materia di misure di conservazione ovvero con gli eventuali Piani di Gestione di cui agli articoli 4 e 6 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii. per le Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e le Zone di Protezione Speciale (ZPS).
 - non è in contrasto con i regimi di tutela delle specie animali e vegetali, di cui agli articoli 12 e 13 della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e all'articolo 4 della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", nelle loro aree di ripartizione naturale.
- per quanto attiene alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza idraulica dei suoli, La Variante al P.I. conseguente all'approvazione del Progetto in argomento sarà assistita dalla Asseverazione di non necessità della Valutazione Idraulica ai sensi dell'Allegato A alla DGRV 2948/2009, in quanto non comporta alterazioni significative del regime idraulico esistente.
 - la conclusione del procedimento di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della predetta opera rimane pertanto subordinato all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi dalle Amministrazioni ed Enti di seguito elencati:
 - Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna;
 - Regione Veneto:
 - Area Tutela e Sicurezza del Territorio - Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico - U.O. Genio Civile di Venezia e di Treviso;
 - Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile;
 - Consorzio di Bonifica Acque Risorgive;
 - Enti gestori servizi a rete:
 - Piave Servizi S.p.a.;
 - FiberCop S.p.a.;
 - ENEL Distribuzione S.p.a. - Infrastrutture e Reti Italia M.A.T. Nord Zona di Venezia;
 - 2I Rete Gas S.p.a.;

Dato atto che:

- con proprio provvedimento prot. n. 9864 in data 08.07.2025, successivamente integrato con nota prot. 10235 in data 15.07.2025, trasmessi a mezzo PEC alle Amministrazioni ed Enti sopra elencati, è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., forma semplificata e in modalità asincrona, secondo le disposizioni stabilite dall'art. 14-bis, della medesima legge, per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera pubblica denominata "Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale", fissando:
 - nel giorno 23.07.2025, il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni ed Enti convocati possono chiedere integrazioni documentali o chiarimenti;
 - nel giorno 12.08.2025, il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e gli Enti convocati devono rendere le proprie determinazioni rispetto alla decisione oggetto della Conferenza;
 - nel giorno 22.08.2025, la data dell'eventuale riunione in modalità sincrona di cui all'art. 14-ter, legge 241/1990 e s.m.i.;
- per quanto previsto dal combinato disposto dei commi 9 e 10 dell'art. 30, D.lgs. 36/2023, i lavori della Conferenza devono concludersi entro il giorno 11.09.2025, con l'adozione della determinazione di conclusione dei lavori stessi;
- entro il giorno 23.07.2025, sono pervenute richieste di integrazione documentale e chiarimento da parte delle seguenti Amministrazioni:
 - Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, in data 16.07.2025 al n. 10294 di prot. gen.;

COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

- Ente Parco Regionale del Fiume Sile, in data 22-07-2025 al n. 10566 di prot. gen.;

- con comunicazioni in data 11.08.2025 registrate ai nn. di prot. gen. 11425 e 11429, venivano infine trasmesse alle Amministrazioni interessate i chiarimenti e la documentazione integrativa dalle stesse richieste;

Per quanto precede,

Verificato che:

a) entro il giorno 12.08.2025, termine stabilito per la resa da parte delle Amministrazioni ed Enti coinvolti delle proprie determinazioni rispetto alla decisione oggetto della Conferenza, sono pervenute le determinazioni di seguito riportate in ordine cronologico di arrivo:

1) **Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna:** parere favorevole alla realizzazione dell'intervento in oggetto anche ai fini della tutela archeologica, in quanto il progetto così come descritto nella relazione illustrativa e nei relativi elaborati progettuali è compatibile con le disposizioni di tutela ai sensi della Parte Terza del D. Lgs. 42/2004 dell'area oggetto d'intervento, con raccomandazioni in fase esecutiva afferenti gli obblighi di comunicazione ex artt. 90 e 91 del D.lgs. 42/2004 in caso di rinvenimento di resti archeologici, reso con provvedimento del Soprintendente n. 22951-P del 08.08.2025, trasmesso a mezzo PEC e registrato in data 11.08.2025 al n. 11397 di prot. gen. (**Allegato 1**);

b) oltre il termine stabilito per la resa da parte delle Amministrazioni ed Enti coinvolti delle proprie determinazioni rispetto alla decisione oggetto della Conferenza, sono pervenute le determinazioni di seguito riportate in ordine cronologico di arrivo:

1) **Piave Servizi S.p.a.:** comunicazione assenza motivi ostativi alla realizzazione dell'intervento con segnalazione presenza di condotta idrica di vecchio impianto da rifare in sede di intervento, resa a mezzo PEC in data 13.08.2025 e registrato al n. 11516 di prot. gen. (**Allegato 2**);

2) **Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile:** parere favorevole con prescrizioni esecutive, reso con provvedimento Direttoriale n. 147/2025 in data 14.08.2025, trasmesso a mezzo PEC in pari data e registrato al n. 11596 di prot. gen. (**Allegato 3**);

3) **E-Distribuzione – Area Regionale Veneto-Friuli Venezia Giulia – Unità Territoriale Venezia – U.T. 2:** comunicazione assenza motivi ostativi alla realizzazione dell'intervento, resa a mezzo PEC in data 19.08.2025 e registrato al n. 11673 di prot. gen. (**Allegato 4**);

4) **Consorzio di Bonifica Acque Risorgive:** parere idraulico subordinato alla verifica dei volumi idraulici, alle quote di scorrimento fosso ad est e dell'indicazione del percorso di scarico fino al collettore finale, reso con provvedimento Direttoriale n. 687/2025 del 25.08.2025, trasmesso a mezzo PEC in pari data e registrato al n. 11958 di prot. gen. (**Allegato 5**);

c) non sono pervenute determinazioni da parte dei seguenti Enti convocati:

- Area Tutela e Sicurezza del Territorio - Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico - U.O. Genio Civile di Venezia e di Treviso;
- FiberCop S.p.A.;
- 2I Rete Gas S.p.a.;

per i quali trova applicazione l'art. 14-bis, comma 4, in base al quale: *“la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni.”;*

d) per quanto previsto dall'art. 38, comma 10, del D.lgs. 36/2023, recante *“le comunicazioni agli interessati di cui all'articolo 14, comma 5, della legge n. 241 del 1990 tengono luogo della fase partecipativa di cui all'articolo 11 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001”*, in

data 08.07.2025 è stato predisposto l'Avviso pubblico prot. n. 9894 ad oggetto "Avvio del procedimento unico di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale" (**Allegato 6**). Il suddetto Avviso:

- è stato trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio On Line del Comune di Quarto d'Altino, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della legge 69/2009, dal giorno 08.07.2025 al 07.08.2025 per 30 giorni consecutivi;
- con note in data 08.07.2025 registrate ai nn. 9895 e 9897 di prot. gen., è stato notificato ai soggetti privati proprietari delle aree interessate dall'opera pubblica in esame, ai sensi e per gli effetti dall'articolo 14, c.5, L. 241/1990 e s.m.i. e dall'art. 16, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Entro il termine assegnato dall'Avviso pubblico i Signori LM e FM proprietari espropriandi, hanno preso visione degli atti, raccomandando il mantenimento di un adeguato accesso alle aree di proprietà e l'installazione di un punto luce della pubblica illuminazione;

Fatto infine constare che:

- a) le determinazioni espresse dalle Amministrazioni/Enti partecipanti, in ragione delle attribuzioni di ciascuna amministrazione coinvolta rispetto all'oggetto della decisione, consentono di poter assumere le seguenti determinazioni conclusive della Conferenza di Servizi in argomento, risultando verificato l'unanime assenso da parte dei soggetti interessati alla approvazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica dei lavori di "Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale";
- b) all'esito della procedura ex art. 38, comma 10, D.lgs. 36/2023, di deposito e pubblicazione dell'Avviso pubblico di avvio del procedimento, non sono pervenute osservazioni e opposizioni;
- c) per quanto previsto dall'art. 38, comma 10, La determinazione conclusiva della conferenza di servizi: ".... approva il progetto e perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L'intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Essa comprende il provvedimento di valutazione di impatto ambientale, la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico, i titoli abilitativi necessari, e la dichiarazione di pubblica utilità ed indifferibilità delle opere nonché il vincolo preordinato all'esproprio e consente la realizzazione di tutte le opere e attività previste nel progetto approvato.";

Visti:

- il D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- la legge 241/1990 e s.m.i.;
- la L.R. 11/2004 e s.m.i.;

Ritenuto di dover disporre la conclusione motivata della Conferenza di Servizi;

Richiamato l'art. 107 del T.U. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;

DETERMINA

1. **Di approvare** le premesse e la narrativa quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, nonché motivazione della stessa;
2. **Di adottare** la presente **determinazione di conclusione positiva** della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14-bis, comma 2, Legge 241/1990, come sopra indetta e svolta, avente ad oggetto **l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori "Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale"** come formato dagli elaborati tecnici e descrittivi indicati nell'Elenco Elaborati allegato alla presente determinazione (**Allegato 7**), **condizionato al rispetto delle prescrizioni, indicazioni, condizioni e raccomandazioni di cui ai pareri, assensi, concerti e**

COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

nulla-osta comunque denominati acquisiti durante la Conferenza dei Servizi ed allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 36/2023, dalla presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi, discende:

- l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di *"Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale"*;
- l'approvazione della localizzazione delle opere relative ai lavori *"Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale"*, con effetto di Variante al Piano degli Interventi vigente per il Comune di Quarto d'Altino;
- l'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio, relativamente alle particelle indicate dal Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto, e la dichiarazione di pubblica utilità ed indifferibilità delle opere;

4. Di disporre che:

- a) le prescrizioni e precisazioni contenute nei pareri allegati al presente verbale, in quanto riferiti alle fasi di realizzazione degli interventi, saranno ottemperate dai soggetti proponenti in sede di redazione del Progetto Esecutivo dei lavori di *"Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale"*, avendo cura di concertarne le modalità di recepimento con gli Enti rispettivamente competenti;
- b) copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni intervenute nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;
- c) per quanto previsto dall'art. 18, comma 6, della L.R. 11/2004 e s.m.i., la Variante urbanistica connessa alla localizzazione dell'Opera pubblica approvata al precedente punto 1., acquisterà efficacia decorsi 15 giorni dalla pubblicazione della presente determinazione unitamente agli elaborati ad essa allegati e richiamati all'albo pretorio del comune di Quarto d'Altino;

5. Di allegare alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

Prog.	Soggetto	Data	Prot.	Oggetto
A01	SABAP PER IL COMUNE DI VENEZIA E LAGUNA	11.08.2025	11397	Verifica preventiva dell'interesse archeologico e parere ex art. 146, D.lgs. 42/2004 e s.m.i.
A02	PIAVE SERVIZI S.P.A.	13.08.2025	11516	Assenza motivi ostativi
A03	ENTE PARCO NATURALE REGIONALE DEL FIUME SILE	14.08.2025	11596	Parere favorevole con prescrizioni esecutive
A04	E-DISTRIBUZIONE	19.08.2025	11673	Assenza motivi ostativi
A05	CONSORZIO DI BONIFICA ACQUE RISORGIVE	25.08.2025	11958	Parere idraulico subordinato a verifica prescrizioni
A06	COMUNE DI QUARTO D'ALTINO	08.07.2025	9894	Avviso Pubblico di avvio procedimento
A07	--	--	--	Elenco Elaborati

6. Di far infine constare che:

- non sussiste in capo al Responsabile del Settore (RUP) alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente procedimento;
- Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso al Capo dello Stato entro 120 giorni.
- Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Comune di Quarto d'Altino, Area Tecnica - Servizio Progettazione e gestione Opere Pubbliche, e accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Eventuali allegati indicati nel testo

IL RESPONSABILE DI AREA

BARBIERI GIANMARIA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD), il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005)



Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

GRUPPO TECNICO COMUNE DI QUARTO D'ALTINO

Al Comune di Quarto d'Altino (VE)
AREA TECNICA - Servizio Progettazione e
Gestione Opere Pubbliche
comune.quartodaltino.ve@pecveneto.it

e p.c.

Alla Commissione Regionale per il Patrimonio
culturale del MiC - Veneto
sr-ven.corepacu@cultura.gov.it

*Risposta alla nota del 08/07/2025;
Pratica Prot. N.9869 del 08-07-2025*

OGGETTO: Quarto d'Altino (VE) – via G. Marconi

Codice Pratica: Prot. N.9869 del 08-07-2025;

Ente Convocante: Comune di Quarto d'Altino (VE) - AREA TECNICA - Servizio Progettazione e Gestione Opere Pubbliche;

Intervento: **Realizzazione di una nuova rotatoria in via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale.**

Indizione di Conferenza di servizi semplificata in modalità asincrona - **Parere di competenza**

Ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto d’accesso ai documenti amministrativi”, si comunica che:

- il responsabile del procedimento e dell’istruttoria paesaggistica è l’arch. Francesca Campagnoli di questo istituto;
- il responsabile dell’istruttoria archeologica è la dott.ssa Cecilia Rossi di questo Istituto.

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modifiche, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

Richiamata la convocazione della Conferenza dei Servizi inoltrata dal Comune di Quarto d'Altino (VE) - AREA TECNICA - Servizio Progettazione e Gestione Opere Pubbliche con nota del 08/07/2025, qui pervenuta in data 08/07/2025 e assunta agli atti con prot. **n. 0018691 e n. 0018692 del 08/07/2025**;

Stabilito in data **12/08/2025** il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e gli Enti convocati devono rendere le proprie determinazioni di competenza relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi;

Esaminata l’istanza e la documentazione completa pervenuta in data 08/07/2025 e assunta agli atti di questo Ufficio con prot. n. 0018691 e n. 0018692 del 08/07/2025;

Preso atto che l'area oggetto d'intervento è dichiarata di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004 con D.M.1/08/1985 - *Dichiarazione di notevole interesse pubblico riguardante l'ecosistema della laguna veneziana* - ed è soggetta a tutela ope legis ai sensi dell'art. 142 co. 1 lett. c) - *fascia di rispetto Fiume Sile* - e lett. f) del D.Lgs. 42/2004;

Considerati, per quanto attiene agli aspetti relativi alla tutela paesaggistica e alla tutela archeologica gli esiti delle istruttorie esperite dai funzionari incaricati

F.C./C.R./e.f.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

Palazzo Ducale – San Marco, 1 - 30124 Venezia – C.F. 80011460278 - Tel. 041 2710111

PEC: sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ve-lag@cultura.gov.it - WEB: www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

alla realizzazione dell'intervento in oggetto anche ai fini della tutela archeologica, in quanto il progetto così come descritto nella relazione illustrativa e nei relativi elaborati progettuali è compatibile con le disposizioni di tutela ai sensi della Parte Terza del D. Lgs. 42/2004 dell'area oggetto d'intervento.

Ai fini della tutela archeologica si rammenta tuttavia che, in caso di ritrovamento di resti archeologici nel corso dei lavori, si renderà necessaria l'immediata sospensione degli stessi e la tempestiva comunicazione del rinvenimento alla scrivente Soprintendenza ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 artt. 90-91.

Si rimane in attesa di ricevere il verbale della conferenza dei servizi.

Il Responsabile del Procedimento
e dell'Istruttoria paesaggistica
(*arch. Francesca Campagnoli*)

Il responsabile dell'Istruttoria archeologica
(*dott.ssa Cecilia Rossi*)

IL DIRETTORE
dott. Fabrizio Magani

IL DELEGATO
arch. Ilaria Cavaggioni

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

F.C./C.R./e.f.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA
Palazzo Ducale – San Marco, 1 - 30124 Venezia – C.F. 80011460278 - Tel. 041 2710111

PEC: sabap-ve-lag@pec.cultura.gov.it - PEO: sabap-ve-lag@cultura.gov.it – WEB: www.soprintendenza.venezia.beniculturali.it

Spett.le
Comune di Quarto D'Altino
AREA TECNICA Servizio Progettazione e Gestione Opere Pubbliche

in riferimento all'indizione e convocazione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. in forma semplificata modalità asincrona riguardante la "REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA IN VIA G. MARCONI IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE COMUNALE" e acclarata al protocollo aziendale al n. 18689/2025 si specifica che nel sedime della rotatoria di progetto, nell'attuale proprietà privata, è in essere una condotta idrica di vecchio impianto e pertanto in occasione dei lavori si necessita il suo rifacimento.

Distinti saluti.

Ing. Lara Dal Negro
Responsabile Ufficio Reti Acquedotto



REGIONE VENETO

Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile

L.R. 28 Gennaio 1991, n. 8

Prot. n. 2859
Ns. prot. prec. n. 2438/2025
Rif. Pratica n. **147/2025**

Treviso, li 14/08/2025

A mezzo PEC

A **Comune di Quarto d'Altino**A **Ufficio Vigilanza Parco Sile**

Oggetto: **CONFERENZA DI SERVIZI decisoria ex art. 14, comma 2, legge 7 agosto 1990, n. 241e s.m.i., forma semplificata modalità asincrona per Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 267/200 e s.m.i. per la realizzazione interventi di miglioramento dell'accessibilità all'impianto di depurazione e all'ecocentro di via G. Marconi - Lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA IN VIA G. MARCONI IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE COMUNALE"**
Comune di Quarto d'Altino (VE) - Strada Comunale
Ditta: **Comune di Quarto d'Altino**
Legge Regionale n.40 del 16.08.1984 art. 18

LA DIRETTRICE

Vista la convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria trasmessa dal Comune di Quarto d'Altino in data 08/07/2025 prot. n.9864, pervenuta a questo Ente in data 09/07/2025 al prot.2438/2025, e la documentazione relativa all'oggetto;

Considerato che i lavori di cui all'oggetto rientrano tra quelli indicati dall'art.146 del D. Lgs. 22.01.2004 n.42;

Vista la dichiarazione del Tecnico Ing. Ivano Coin che il progetto è conforme alla normativa urbanistico-edilizia vigente e che l'esistente è legittimato a livello urbanistico/edilizio, ambientale e paesaggistico;

Resta salva la verifica, da parte del Comune di Quarto d'Altino, dell'assenza di irregolarità o abusi sul lotto e/o sul fabbricato/i interessato/i dai lavori in oggetto della conformità del progetto alla normativa urbanistico-edilizia vigente, condizioni legittimanti la procedura per il rilascio di Autorizzazione Paesaggistica;

Visto che l'immobile oggetto della presente istruttoria rientra nel perimetro del Parco Naturale Regionale del Fiume Sile e pertanto è tutelato ai sensi del D. Lgs. n.42 del 22.01.2004 artt.142 - 136 comma 1 lett. d) (DGRV n.2077 del 22/06/1999) - Legge Regionale n.8 del 28.01.1991 e DCRV n.22 del 01/03/2000 - DCRV n.58 del 26.07.2007 - DGR 664/2019 del 21.05.2019;

Responsabile Procedimento: La Direttrice
Responsabile Istruttoria Ambientale: Agr. Nadia Marchi
Responsabile Istruttoria Tecnica: Arch. Marco Tosi



REGIONE VENETO

Ente Parco Naturale Regionale del Fiume Sile

L.R. 28 Gennaio 1991, n. 8

Considerato che i lavori in progetto, da eseguire su strada comunale, consistono nella modifica della viabilità attuale per realizzazione di una rotatoria;

Preso atto dalla Relazione alberature resa d'Ufficio dall'Amministrazione del Comunale ed acquisita al prot.2817 del 11.08.2025 nella quale si evince che i lavori in progetto, pur lambendo *due distinti gruppi di vegetazione a bordo strada: un filare alberato - lato Nord (lunghezza circa 300 metri) composto da 6 importanti soggetti Platanus x acerofila (Platano Comune) e una macchia arbustiva spontanea sul lato sud, non saranno oggetto di abbattimento;*

Fermo restando che i **6 importanti soggetti arborei dovranno essere quanto prima oggetto di buona sana ed oculata manutenzione ordinaria, atta ad evitare, lo spostamento del baricentro vegetativo ed un conseguente rischio elevato di schianto su strada, tale per cui risulta necessario attuare una scerbatura da piante rampicanti/avvinghianti;**

Fermo restando che l'intervento localizzato all'esterno del Sito della rete Natura2000 rientra nel campo di applicazione della disciplina in materia di VINCA solamente laddove gli effetti che ne derivano, singolarmente o congiuntamente, coinvolgano il Sito direttamente o indirettamente;

Individuata l'area in oggetto: **viabilità primaria da valorizzare** ai sensi delle N. di A. del Piano Ambientale;

Eseguita l'istruttoria di conformità al vigente Piano Ambientale;

Tutto ciò visto e considerato, con il presente atto, il Responsabile del Procedimento esprime:

Esprime PARERE Favorevole
in relazione al progetto in oggetto indicato.

Distinti saluti.



LA DIRETTRICE
Dott.ssa Santina Serenella Grande

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs.82/2005 e ss.mm.ii.)

COMUNE DI QUARTO D'ALTINO
comune.quartodaltino.ve@pecveneto.it

DIS/MCN/TRI/UT-VE/TEC2

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Oggetto: **EDIS95565247 (citare tale riferimento nell'oggetto o nel testo della risposta)**
Prot. N.9864 del 08-07-2025 - Lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA IN VIA G. MARCONI IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE COMUNALE"AVVISO indizione e convocazione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge 7 agosto 1990, n. 241_COMUNE_QUARTODALTINO_BT

Richiamando quanto in oggetto, nell'area individuata per la realizzazione della nuova rotatoria non dovremmo avere nessun impianto da noi gestito.

Se si ritiene utile è possibile richiedere comunque il tracciamento dei sottoservizi con il modulo allegato alla presente.

Cordiali Saluti.

Massimo Zangrando
Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

1/1

Azienda certificata ISO 9001 - ISO 14001 - ISO 37001 - ISO 45001 - ISO 50001

Questo messaggio è destinato esclusivamente al seguente uso: **CONFIDENZIALE**

e-distribuzione SpA - Società con unico socio - Sede legale: 00198 Roma, Via Domenico Cimarosa 4 - Registro Imprese di Roma e Codice fiscale 05779711000 - R.E.A. 922436 - Società partecipante al Gruppo IVA Enel con P.I. 15844561009 - Capitale Sociale 2.600.000.000 Euro i.v. - Direzione e coordinamento di Enel SpA



ACQUE RISORGIVE CONSORZIO DI BONIFICA

Prot. N. 12425 /DD/ar
 Mirano (VE), 25 AGO. 2025
 Ns. Rif. N. 10207-11934/2025
 POS 687/2025

SPETT.LE
 COMUNE DI QUARTO D'ALTINO
 AREA TECNICA
 Servizio Progettazione e Gestione Opere Pubbliche
comune.quartodaltino.ve@pecveneto.it

Oggetto: Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D. lgs. 267/200 e s.m.i. per la realizzazione interventi di miglioramento dell'accessibilità all'impianto di depurazione e all'ecocentro di via G. Marconi – lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA IN VIA G. MARCONI IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE COMUNALE".

Con riferimento alla pratica in oggetto, con la presente si informa che le integrazioni trasmesse in data 11/08/2025 non presentano elementi esaurienti rispetto a quanto richiesto con nostra precedente nota Prot. N. 10584/DD/ar del 16/07/2025.

In particolare:

- **non risultano correttamente calcolati i volumi d'invaso necessari a garantire l'invarianza idraulica dell'intervento:** tali dovranno essere calcolati utilizzando un coefficiente idrometrico pari a 4 l/s per ettaro;
- **riverificare, in tavola 3 sezione B-B, la quota di scorrimento del fosso a est** dell'area di intervento, affinché quanto dichiarato sia congruente con quanto riportato nel profilo longitudinale 1;
- **non risultano presenti elaborati del percorso di scarico,** fino al ricettore finale, comprensivi di sezioni e profili longitudinali della rete su cui saranno recapitati i volumi d'invaso, al fine di verificare la compatibilità idraulica dell'intervento e l'effettiva capacità di deflusso del fossato esistente oggetto di deviazione e allargamento.

Per quanto sopra, con la presente si informa che lo scrivente Consorzio non è in grado di poter esprimere parere idraulico favorevole alla realizzazione dell'intervento in oggetto, se non alla consegna di elaborati progettuali contenenti le indicazioni soprarichiamate.

Rimanendo a disposizione per eventuali ed ulteriori chiarimenti si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.



Il Direttore
 (ing. Carlo Bendricchio)

Ufficio Pareri e Concessioni

Capo Ufficio: dott. urb. Davide Denurchis
 Istruttore Tecnico: ing. Annalisa Rossi
 e-mail: a.rossi@acquerisorgive.it Tel. 041.5459161

Via Rovereto, 12- 30174 Venezia - COD. FISC. 94072730271
 Web: www.acquerisorgive.it - E-mail: consorzio@acquerisorgive.it
 PEC: consorzio@pec.acquerisorgive.it
 Telefono 0415459111 - Telefax 0415459262
 Numero di emergenza Unita' locale di Venezia: 335-7489972
 Numero di emergenza Unita' locale di Mirano: 348-6015269
 Informativa in materia di Privacy Policy visibile sul sito acquerisorgive.it





Comune di Quarto d'Altino

Città Metropolitana di Venezia

AREA TECNICA

SERVIZIO PROGETTAZIONE E GESTIONE OO.PP.



AVVISO PUBBLICO

Di avvio del procedimento unico di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA IN VIA G. MARCONI IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE COMUNALE".

- (art. 38, D.lgs. 31.03.2023, n. 36 e s.m.i. e art. 16, D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e s.m.i.) -

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Nell'esercizio delle funzioni attribuitegli con Decreto Sindacale n. 10 del 30.12.2024, ai sensi art. 107, TUEL D.lgs. 267/2000 e s.m.i.,

Richiamato l'Accordo di Programma ex art. 34, D.lgs. 267/2000 e s.m.i., per la "Realizzazione interventi di miglioramento dell'accessibilità all'impianto di depurazione e all'ecocentro di Via G. Marconi in Comune di Quarto d'Altino (VE)" sottoscritto in data 13 luglio 2023 tra i rappresentanti del Comune di Quarto d'Altino e della Società partecipata Piave Servizi S.p.a., che l'impegno delle parti a progettare e realizzare, a propria cura e spese l'intervento infrastrutturale denominato "Nuova rotatoria per l'accesso all'impianto di depurazione ed all'ecocentro di Via G. Marconi" nel comune di Quarto d'Altino (VE);

Considerato che:

- la conclusione del procedimento di approvazione della predetta opera è subordinata all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi dalle Amministrazioni ed Enti in indirizzo;
- trattandosi di un progetto di opera pubblica in variante alla pianificazione urbanistica comunale, trova applicazione la procedura semplificata prevista dall'art. 38 del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 38 comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici), l'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni è effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241 e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia;
- l'art. 41, 1° comma, del D.lgs. n. 36/2023 ha eliminato il progetto definitivo dai livelli di progettazione sostituendolo a tutti gli effetti con il PFTE (Progetto di fattibilità tecnica ed economica) e che, ai sensi dei commi 6, lettera e), f), e 7, della stessa normativa, il medesimo progetto consente l'avvio della procedura espropriativa, contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte e, per le opere proposte in variante urbanistica in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al DPR 327/01, sostituisce il progetto preliminare e quello definitivo;
- inoltre, ai sensi dell'art. 38 comma 10, D.lgs. n. 36/2023:
 - l'approvazione del PFTE comporta anche la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
 - le comunicazioni agli interessati di cui all'articolo 14, comma 5, della legge n. 241 del 1990 tengono luogo della fase partecipativa di cui all'articolo 11 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001.

COMUNICA

l'avvio del procedimento unico di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'opera pubblica in oggetto, in variante al Piano degli Interventi del Comune di Quarto d'Altino (VE), redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 e nell'Allegato I.7, Sezione II, del D.lgs. 36/2023, al fine di procedere alla sua approvazione mediante Conferenza di Servizi.

AVVERTE CHE

GB/GB - \\srv-pdc\AreaDoc\Technico\LAVORI PUBBLICI\OO.PP._PROGRAMMAZIONE TRIENNALE\ELE-2024_SE04_ROTATORIA DEPURATORE\01.ELE24-SE04_PFTE\01.05.ELE24-SE04_ESPROPRIO\01.05.01.E24-SE04_AVVIO-PROC\01.05.01.E24-SE04_PFTE_AVVISO_AVVIO-PROC.docx

Comune di QUARTO D'ALTINO - Piazza S. Michele, 48- 30020 QUARTO D'ALTINO

C.F.:84000970271 - P.IVA: 00757130273

Tel. 0422/8261 - Fax 0422/826255 - www.comune.quartodaltino.ve.it



Comune di Quarto d'Altino

Città Metropolitana di Venezia

AREA TECNICA

SERVIZIO PROGETTAZIONE E GESTIONE OO.PP.



- l'opera in argomento riguarda la realizzazione di una rotatoria stradale sulla Via G. Marconi (ex SP 41) in corrispondenza della bretellina di accesso all'impianto di depurazione consortile ed all'ecocentro comunale, sugli immobili costituiti da terreni di proprietà della Società proponente, da terreni privati e da opere del demanio comunale, identificati al Catasto Terreni al Fig. 3, particelle n. 5, 260, 301, 310, 331 e 412;
- il "Procedimento unico" ex art. 38, D.lgs. 36/2023, determina:
 - la localizzazione dell'opera pubblica;
 - variante alla strumentazione urbanistica comunale;
 - apposizione di vincolo espropriativo;
 - la dichiarazione di pubblica utilità.
- al fine di soddisfare le procedure di partecipazione e consultazione dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera e la relativa variante urbanistica, l'Avviso di avvio del procedimento è pubblicato all'Albo Pretorio del comune di Quarto d'Altino (VE) dal **giorno 09.07.2025 al 08.08.2025** (trenta giorni consecutivi);
- gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "*Realizzazione nuova rotatoria in Via G. Marconi in variante alla pianificazione comunale*" sono:
 - depositati in libera visione al pubblico presso gli uffici dell'Area Tecnica del Comune di Quarto d'Altino – Piazza S. Michele n. 1 – 30020 Quarto d'Altino (VE), per 30 (trenta) giorni interi e consecutivi decorrenti dalla data dell'avvenuto deposito e quindi dal **giorno 09.07.2025 al 08.08.2025**;
 - pubblicati sul sito web del Comune di Quarto d'Altino, alla pagina:

<https://drive.google.com/drive/folders/1CqGqfEuSMJ-RFqt6S5RmHqxYz1YJxe48?usp=sharing>

Tali elaborati sono accompagnati da allegati in cui vengono individuate le aree occorrenti alla realizzazione dell'opera di cui trattasi ed i relativi proprietari catastali, nonché dalla relazione generale e dal quadro economico in cui sono indicati natura, scopo e spesa presunta dell'opera da eseguire.

- **entro lo stesso termine perentorio di 30 gg. dalla pubblicazione del presente avviso**, i proprietari attuali o chiunque ne avesse interesse, possono prendere visione, ottenere le informazioni pertinenti e formulare osservazioni e proposte all'Autorità procedente, Comune di Quarto d'Altino – Area Tecnica, ai recapiti indicati a margine del presente Avviso;
- nel formulare le proprie osservazioni, i proprietari delle aree risultanti dai registri catastali potranno chiedere, ai sensi del comma 12 dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.
- a norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.
- i soggetti sopra descritti, nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietari degli immobili a fianco degli stessi indicati, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, a darne comunicazione al Comune procedente, entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.

PRECISA CHE

- L'Amministrazione competente è il **Comune di Quarto d'Altino**;

GB/GB - \\srv-pdc\AreaDoc\Tecnico\LAVORI PUBBLICI\OO.PP._PROGRAMMAZIONE TRIENNALE\ELE-2024_SE04_ROTATORIA DEPURATORE\01.ELE24-SE04_PFTF\01.05.ELE24-SE04_ESPROPRIO\01.05.01.E24-SE04_AVVIO-PROC\01.05.01.E24-SE04_PFTF_AVVISO_AVVIO-PROC.docx

Comune di QUARTO D'ALTINO - Piazza S. Michele, 48- 30020 QUARTO D'ALTINO

C.F.:84000970271 – P.IVA: 00757130273

Tel. 0422/8261 – Fax 0422/826255 – www.comune.quartodaltino.ve.it



Comune di Quarto d'Altino

Città Metropolitana di Venezia

AREA TECNICA

SERVIZIO PROGETTAZIONE E GESTIONE OO.PP.



- L'ufficio competente è l'**AREA TECNICA – Servizio Progettazione e Gestione OO.PP.**, Piazza S. Michele 1, 30020 Quarto d'Altino – tel. 0422-826240 – E-mail: servizitecnici@comunequartodaltino.it – PEC: comune.quartodaltino.ve@pecveneto.it;
- Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Gianmaria Barbieri – Responsabile dell'Area Tecnica;

DISPONE

Che, il presente avviso venga:

- pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet dei Comuni di Quarto d'Altino e di Roncade;
- trasmesso ai proprietari interessati.

Quarto d'Altino, li **8 luglio 2025**

IL RESPONSABILE AREA TECNICA E DEL PROCEDIMENTO

- Barbieri arch. Gianmaria -

documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21 e 23
del d.lgs. 82/2005

REALIZZAZIONE NUOVA ROTATORIA IN VIA G. MARCONI
NEL COMUNE DI QUARTO D'ALTINO (VE)
PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

ELENCO ELABORATI

<i>Tav. n.</i>	<i>Titolo</i>	<i>Nome File</i>	<i>Revisioni</i>
01	RELAZIONE GENERALE	E.01_RELAZ_GEN_REV_DIC.pdf	
02	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	E.02-REL TI_REV-01.pdf	REV 01 del 11.08.2025 adeguamento prescrizioni CBAR
03	RELAZIONE ARCHEOLOGICA	E.03_REL_ARCH.pdf	
04	RELAZIONE PAESAGGISTICA	E.04_REL_PAES_REV_DIC-24.pdf	
05	VALUTAZIONE COMPATIBILITA' IDRAULICA	E.05-VCI_REV-01.pdf	REV 01 del 11.08.2025 adeguamento prescrizioni CBAR
06	T01 – COROGRAFIA E INSERIMENTO URBANISTICO	E.06_T01_INQ.pdf	
06	T02 – RILEVO E PLANIMETRI ASTATO DI FATTO	E.06_T02_Plan_SdiF.pdf	
06	T03 – PLANIMETRIA E SEZIONI DI PROGETTO	E.06_T03_Paln_prog_REV-01.pdf	REV 01 del 11.08.2025 adeguamento prescrizioni CBAR
06	T04 – PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI E OPERE D'ARTE DI PROGETTO	E.06_T04_Plan_sottoserv.pdf	
07.a	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO – RELAZIONE	E.07a_PPE_REL.pdf	
07.b	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO – PLANIMETRIA	E.07b_PPE_PLAN.pdf	
08	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO INCIDENZA DELL AMANODOPERA	E.08_CME_QIM.pdf	
09	QUADRO ECONOMICO DI SPESA	E.09_QE.pdf	
10	PIANO DI SEICUREZZA E COORDINAMENTO	E.10_PSC.pdf	
11	PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA	E.11_PMAN.pdf	
12	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI	E.12_CRONO.pdf	
13	VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI – ESTRATTO TAV. 3a VIGENTE E VARIANTE	E.13_VPIO_1TAV 3A.pdf	
14	VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI – ESTRATTO TAV. 4a VIGENTE E VARIANTE	E.14_VPIO2_TAV 4A.pdf	
15	MODULO IDENTIFICAZIONE PROGETTO RISPETTO AL CAMPO DI APPLICAZIONE VINCA	3.1.5.ZAA-158-FTE-A04-00.pdf.p7m	