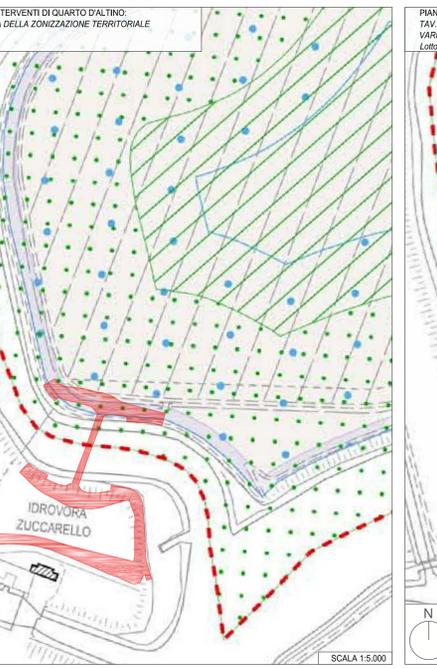


- LEGENDA - PI MARCON**
- Limite amministrativo Comune di Marcon
  - Limite viabilità
  - Viabilità di progetto
  - Limite idrografia
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Art. 34 Zona B
  - Art. 35 Zona C1
  - Art. 36 Zona C2
  - Lotti non edificati (n. come da repertorio normativo)
  - Limiti di inviluppo con valore prescrittivo
  - Art. 37 Zona a urbanizzazione differita
  - Art. 40 'Sa' - Aree per l'istruzione
  - Art. 40 'Sb' - Aree per attrezzature di interesse comune
  - Art. 40 'Sc' - Aree per attrezzature a parco e per il gioco e sport
  - Art. 40 'Sd' - Parcheggi
  - Art. 38 Zona F
- SISTEMA PRODUTTIVO**
- Art. 41 Zona D1
  - Art. 42 Zona D2
  - Art. 43 Zona D3
  - Art. 44 Attività produttiva da bloccare
  - Art. 44 Attività produttiva da confermare
- DISCIPLINA ATTUATIVA**
- Art. 8 Piano urbanistico attuativo
  - Art. 9 Comparto
  - Art. 11 Piano norma
- SUAP**

- Art. 12** Accordi di pianificazione
- SISTEMA AMBIENTALE**
- Art. 18 Zona agricola
  - Art. 18 Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale
  - Art. 18 Allevamenti zootecnici intensivi
  - Art. 19 Ambiti di edificazione diffusa
  - Art. 19 Nucleo agricolo-residenziale
  - Art. 19 Aree agricole di pertinenza
  - Art. 20 Edifici non più funzionali al fondo
  - Art. 21 Contesti figurativi
  - Art. 21 Filari e viali alberati
  - Art. 21 Grandi alberi
  - Art. 21 Rete degli itinerari di interesse naturalistico, paesaggistico e storico testimoniale
  - Art. 21 Coni visuali - Categoria 1
  - Art. 21 Coni visuali - Categoria 2
  - Art. 22 Area nucleo
  - Art. 22 Corridoi ecologici principali
  - Art. 22 Ambiti preferenziali di forestazione
  - Art. 22 Aree boscate
  - Art. 22 Fasce tampone
  - Art. 22 Barriere infrastrutturali
  - Art. 23 Verde privato vincolato
- I BENI CULTURALI**
- Art. 25 Pertinenze scoperte da tutelare
  - Art. 25 Edifici con valore storico testimoniale
  - Art. 25 Manufatti dell'archeologia industriale
  - Art. 25 Permanenze morfologiche della bonifica integrale
  - Art. 25 Siti con ritrovamenti archeologici

- Art. 25** Zona archeologica di Altino
- Art. 25** Strada romana (Via Annia)
- VINCOLI E TUTELE**
- Art. 31 Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 42/2004
  - Art. 31 Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 42/2004
  - Art. 31 Aree vincolate ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004
  - Art. 32 Ville Venete
  - Art. 32 Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n. 2673/2004
  - Art. 32 Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n. 2673/2004
  - Art. 32 Zone umide ai sensi dell'art. 21 delle N.A. del P.T.R.C. del 1992
  - Art. 32 Aree sottoposte a regime di tutela dal PGBTTR
  - Art. 32 Ambito per l'istituzione della "Riserva naturale delle Cave di Gaggio Nord" art. 27 L.R. 40/1984 Piano d'area (PALAV)
  - Aree di interesse paesistico-ambientale (art. 21 lett. a) PALAV
  - Aree di interesse paesistico-ambientale (art. 21 lett. b) PALAV
  - Art. 16 Zona vulnerabile da nitrati di origine agricola ai sensi del Piano di Tutela delle Acque
- FASCE DI RISPETTO**
- Art. 33 Limite centri abitati
  - Art. 33 Fasce di rispetto stradali
  - Art. 33 Fasce di rispetto ferroviarie
  - Art. 33 Fasce di rispetto cimiteriali
  - Art. 33 Fasce di rispetto dagli elettrodotti
  - Art. 33 Fasce di rispetto dai metanodotti
  - Art. 33 Fascia di rispetto dall'oleodotto
  - Art. 33 Fasce di servitù idraulica relative all'idrografia pubblica
  - Art. 33 Fasce di rispetto fluviale
  - Art. 33 Fasce di rispetto fluviale - Limite dei 50 m di inedificabilità
- Ambito di intervento Lotto 2.2

- LEGENDA - PI QUARTO D'ALTINO**  
Carta dei Vincoli
- Confini Comunali
  - ALTRI VINCOLI
  - Viabilità esistente
  - Viabilità di progetto
  - FONTE DI VINCOLO E FASCE DI RISPETTO
  - Fascia rispetto stradale
  - PALLAV
  - Aree di interesse paesistico-ambientale PALLAV - art. 21a
  - Ambito di intervento Lotto 2.2
- LEGENDA - PI QUARTO D'ALTINO**  
Carta della Zonizzazione Territoriale
- Confini Comunali
  - ZONE AGRICOLE
  - Zona territoriale omogenea E1.1
  - SISTEMA DELLA VIABILITA'
  - Viabilità di progetto
  - SISTEMA AMBIENTALE
  - Corridoio ecologico principale Art. 17
  - VINCOLO PAESAGGISTICO
  - Art. 12 Corsi d'acqua e laghi
  - FONTE DI VINCOLO E FASCE DI RISPETTO PRINCIPALI
  - Art. 11 Fascia rispetto stradale
  - Fascia di rispetto fluviale
  - Ambito di intervento Lotto 2.2





**CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA**  
Area Lavori Pubblici  
Servizio Viabilità  
Ca' Corner, San Marco 2662 - 30124 Venezia (VE)  
Via Forte Marghera, 191 - 30173 Mestre (VE)

---

**PROGETTO DEFINITIVO**

**COMPLETAMENTO PERCORSO CICLABILE DA PORTEGRANDI A CA' SABBIONI, NEL COMUNE DI QUARTO D'ALTINO, MARCON E VENEZIA - II° LOTTO**

<b>ELABORATO:</b> URBANISTICA VARIANTE CARTOGRAFICA AL PI - LOTTO 2.2	<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> Ing. Nicola Tombatto
<b>UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:</b> Comune di Venezia Comune di Quarto d'Altino Comune di Marcon	<b>IL PROGETTISTA</b> Progettista responsabile dell'elaborazione: Ing. Nicola Tombatto Progettista: Ing. Roberto Tosi Il quadrante della sistemazione di fase di progettazione (Progetto Definitivo) gen. Massimo Tassinari Progettista specialista: arch. Roberto Giacomo Casarotto Geologo: dott. geo. Federico Pizzin Architetti: arch.let. Vincenzo Valente
<b>TAVOLA N.</b> 63-E00272.DEZ.UR.09.PL.007.2	<b>REV. DESCRIZIONE DATA:</b> 0 EMISSIONE PROGETTO DEFINITIVO Marzo 2021 1 RECEPIMENTO OS. CITTA' METROPOLITANA Agosto 2021 2 MODIFICA PASSERELLA LOTTO 2.2 Settembre 2022
<b>SCALA:</b> VARIE	