



TABELLA A.4b
**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E
SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI**

PROSPETTO A.2 - INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI A SENSI ART. 9 let. b) legge 10/1977

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI DI URBANIZZAZIONE INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE ⁽¹⁾			CORRETTIVO Art. 84, L.R. 61/1985	INCIDENZA ONERI DI URBANIZZAZIONE INTERVENTI SU ESISTENTE			AGGIORNAMENTO ISTAT DIC2007-DIC2012 (rif. DCC 24/2013)			AGGIORNAMENTO ISTAT DIC2012-DIC2017 ⁽²⁾		
Elencazione	IF ⁽¹⁾	Urbanizzazione		TOTALE (€/Mc.)		Primaria (€/Mc.)	Secondaria (€/Mc.)	TOTALE (€/Mc.)	Primaria (€/Mc.)	Secondaria (€/Mc.)	TOTALE (€/Mc.)	Primaria (€/Mc.)	Secondaria (€/Mc.)	TOTALE (€/Mc.)
		Primaria (€/Mc.)	Secondaria (€/Mc.)											
A - Centro Storico	df < 1,00	€ 3,07	€ 1,87	€ 4,94	0,20	€ 0,61	€ 0,37	€ 0,99	€ 1,04	€ 0,63	€ 1,67	€ 1,06	€ 0,64	€ 1,70
	1,00 < df < 3,00	€ 1,59	€ 2,04	€ 3,63	0,20	€ 0,32	€ 0,41	€ 0,73	€ 0,53	€ 0,69	€ 1,22	€ 0,54	€ 0,70	€ 1,24
	df > 3,00	€ 1,21	€ 2,21	€ 3,42	0,20	€ 0,24	€ 0,44	€ 0,68	€ 0,41	€ 0,74	€ 1,15	€ 0,42	€ 0,75	€ 1,17
B - Completamento	df < 1,00	€ 4,09	€ 2,49	€ 6,58	0,20	€ 0,82	€ 0,50	€ 1,32	€ 1,38	€ 0,83	€ 2,21	€ 1,41	€ 0,85	€ 2,25
	1,00 < df < 3,00	€ 2,12	€ 2,71	€ 4,83	0,20	€ 0,42	€ 0,54	€ 0,97	€ 0,71	€ 0,91	€ 1,62	€ 0,72	€ 0,93	€ 1,65
	df > 3,00	€ 1,61	€ 2,94	€ 4,55	0,20	€ 0,32	€ 0,59	€ 0,91	€ 0,54	€ 0,99	€ 1,53	€ 0,55	€ 1,01	€ 1,56
C - Espansione	df < 1,00	€ 10,23	€ 6,22	€ 16,45	0,20	€ 2,05	€ 1,24	€ 3,29	€ 3,44	€ 2,09	€ 5,53	€ 3,51	€ 2,13	€ 5,64
	1,00 < df < 3,00	€ 5,30	€ 6,79	€ 12,09	0,20	€ 1,06	€ 1,36	€ 2,42	€ 1,78	€ 2,28	€ 4,06	€ 1,81	€ 2,32	€ 4,14
	df > 3,00	€ 4,03	€ 7,35	€ 11,38	0,20	€ 0,81	€ 1,47	€ 2,28	€ 1,35	€ 2,47	€ 3,82	€ 1,38	€ 2,52	€ 3,89
E - Agricola	df < 1,00	€ 5,11	€ 3,11	€ 8,22	0,20	€ 1,02	€ 0,62	€ 1,64	€ 1,71	€ 1,05	€ 2,76	€ 1,74	€ 1,07	€ 2,81
	1,00 < df < 3,00	€ 2,65	€ 3,39	€ 6,04	0,20	€ 0,53	€ 0,68	€ 1,21	€ 0,89	€ 1,14	€ 2,03	€ 0,91	€ 1,16	€ 2,07
	df > 3,00	€ 2,01	€ 3,68	€ 5,69	0,20	€ 0,40	€ 0,74	€ 1,14	€ 0,68	€ 1,24	€ 1,92	€ 0,69	€ 1,26	€ 1,96

NOTE:

(1): Riferimento Tabella 1- Determinazione del contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative alla residenza;

(2): Determinazione indice di aggiornamento ISTAT

coefficiente iniziale	dic-12	99,2
coefficiente finale	dic-17	101,1
coefficiente raccordo	base 2015	--
INDICE AGGIORNAMENTO	((101,1/99,2)X100)-100 =	1,915

Riferimento art. 84, 5° comma, L.R. 61/1985: Spetta al Consiglio Comunale determinare l'ammontare del contributo per il concorso nel pagamento degli oneri di urbanizzazione previsto al punto b) dell'art. 9 della legge 28.01.1977, n. 10; l'ammontare di tale contributo non potrà comunque essere superiore al 20% di quello calcolato in base a quanto prescritto all'ultimo comma dell'art. 82. Il contributo commisurato all'incidenza delle spese per urbanizzazione relativo a interventi di ristrutturazione, ivi compresi gli ampliamenti che non comportino aumento della superficie utile di calpestio, è pari a quello calcolato per interventi di nuova edificazione moltiplicato per 0,20.